

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Подрезова ул. д. 14/69

Общая площадь дома (м2): 537,5 ( в т.ч. площадь общего имущества -лестниц)  
 Год постройки: 1916  
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%  
 Наличие водомера (шт.): 1  
 Наличие УУТЭ (шт.): нет  
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 15 940,37 в т.ч. задолженность по тек. ремонту -1 358,88 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-41 674,77	22 183,20	22 183,20	22 537,13		0,00	22 183,20
Содержание общ. имущ. МКД		41 353,92	41 353,92	42 013,78		36 687,77	4 666,15
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	8 563,28	
					Транспортные расходы	1 094,13	
					Аварийное обслуживание	5 094,26	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	593,16	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	234,46	
					Трубочистные работы	124,17	
					Уборка лестничных клеток	5 075,45	
					Вывоз твердых бытовых отходов	13 931,05	
					Накладные расходы	1 977,81	
Уборка и сан.очистка земельного участка		5 633,16	5 633,16	5 723,05		7 597,71	-1 964,55
Эксплуатация коллективных ПУ		873,24	873,24	887,19		829,58	43,66
Содержание и ремонт ПЗУ		1 764,36	1 764,36	1 837,27		1 764,36	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		2 445,48	2 445,48	2 484,50		1 235,16	1 210,32
Управление многоквартирным домом		5 152,68	5 152,68	5 234,90		3 785,66	1 367,02
ИТОГО по дому		79 406,04	79 406,04	80 717,82		51 900,24	27 505,80
Полная задолженность дома по квартплате							15 940,37

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.